Fantastična kuća nadomak Novog Sada!

Cena: 249.260,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bukovac (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 242
Površina zemljišta: 446
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je izuzetna porodična kuća smeštena u samom centru Bukovca, na odličnoj i izuzetno praktičnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Doma zdravlja, osnovne škole, prodavnica i svih sadržaja neophodnih za svakodnevno funkcionisanje. Odlična povezanost sa gradom čini ovu nekretninu idealnim izborom za sve koji žele mirniji porodični život, a da pritom ostanu nadomak svih gradskih sadržaja. Kuća se prostire na dve etaže i odlikuje se izuzetnom funkcionalnošću, velikim brojem prostorija i mogućnošću organizacije više potpuno odvojenih stambenih celina, što je čini posebno atraktivnom kako za višečlanu porodicu, tako i za kupce koji žele dodatni prostor za goste, članove porodice ili potencijalno izdavanje. U glavnom stambenom delu nalazi se prostran dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, špajz, ostava i sanitarni čvor. Sa dvorišne strane kuće nalazi se zaseban ulaz koji vodi u dodatnu stambenu celinu, organizovanu kao poseban stan, sa dnevnim boravkom, kuhinjom i trpezarijom, spavaćom sobom i kupatilom. Poseban kvalitet ove nekretnine predstavljaju dodatni sadržaji sa dvorišne strane, kojima se pristupa takođe kroz zaseban ulaz. Tu se nalaze letnja kuhinja, velika višenamenska prostorija koja se može prilagoditi različitim potrebama i namerama budućeg vlasnika, kao i posebna prostorija koja se trenutno koristi kao vešernica. Na spratu se nalazi još jedna zasebna stambena jedinica, koncipirana kao garsonjera, sa dnevnim delom, odvojenim prostorom za spavanje, kuhinjom i kupatilom. Upravo ovakav raspored pruža izuzetnu fleksibilnost i otvara brojne mogućnosti za organizaciju života, uz maksimalnu privatnost i komfor. U dvorištu se nalaze i pomoćne prostorije koje budući vlasnik može urediti, adaptirati i namestiti u skladu sa

Šifra oglasa: 03-4016177
Datum postavljanja oglasa: 24.11.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222152

sopstvenim željama, potrebama i idejama. Plac ukupne površine 446 m² pruža dovoljno prostora za uživanje na otvorenom, porodična okupljanja, odmor i kreiranje sopstvene zelene oaze. Grejanje je na gas, putem radijatora. Ono što ovu nekretninu izdvaja jeste spoj odlične lokacije, velikog prostora, funkcionalnog rasporeda i mogućnosti koje retko mogu da se pronađu na jednom mestu. Idealna je za veliku porodicu, dve generacije koje žele da žive zajedno uz zadržavanje privatnosti, ali i za kupce koji prepoznaju potencijal dodatnih stambenih jedinica. Prava prilika za stvaranje toplog porodičnog doma, sa dovoljno prostora za svakog člana porodice i bezbroj mogućnosti za budućnost! Ukoliko ste zainteresovani da pogledate ovu nekretninu ili imate još neka dodatna pitanja, kontaktirajte naše agente prodaje. DJ24
Šifra:582696