

Slavija, 3.0. odlična investicija ID#2673

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Makenzijeva
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 79
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3766102
Datum postavljanja oglasa: 28.01.2026

Kontakt: FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD
Telefon: +381652856612



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Vračar, Makenzijeva ulica. Trosoban stan uknjižene površine 79m², mereno 91,6m², sa velikom terasom dužine 8m (25% terase je uknjiženo). Sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje, kupatila, i jedne manje sobe; iz predsoblja se ulazi u sve prostorije. Stan je dvostrano orijentisan, ka dvorištu i ulici. Centralno grejanje, a pored toga poseduje i kamin u dnevnoj sobi. Nalazi se na šestom spratu (lift ide do petog). Stan se može koristiti za stanovanje, a idealan je za izdavanje stan na dan. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Vračar, Mackenzie Street. Three-room apartment registered area 79m², measured 91.6m², with a large terrace 8m long (25% of the terrace is registered). It consists of one bedroom, living room, kitchen, bathroom, and one smaller room; all rooms can be entered from the hall. The apartment is oriented on both sides, towards the yard and the street. Central heating, and it also has a fireplace in the living room. It is located on the sixth floor (the elevator goes to the fifth). The apartment can be used for living, and it is ideal for renting out the apartment by the day. The agency commission is 2% of the agreed purchase price. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555