

# Trosoban stan, Čair, VI sprat, lift, 92 m2

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Tome Rosandića

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 92

**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3911674

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju veoma lep i prostran trosoban stan - bez ulaganja, na VI spratu novije zgrade sa liftom , južne orijentacije. Sastoji se od manjeg ulaznog hodnika, prostrane dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom otvorenog tipa, sa izlaskom na terasu od 14 m2, dve spavaće sobe i kupatila. Stan je kvalitetno održavan, očuvan i opremljen, to je moderan životni prostor koji ispunjava sve zahteve savremene porodice koja bi imala sve prednosti prestižne lokacije: neposredna blizina parka Čair, škole, trgovina, centra grada, pijace i sl. Na podovima kvalitetni parket i keramika, stolarija PVC, grejanje etažno i posebno parking mesto. Useljivo. Uknjižena privatna svojina. Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555