

# Sjajan četvorosoban, novo stanje!

**Cena: 133.950,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 68  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3811444  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.03.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na mirnoj i sve traženijoj lokaciji u Novom Sadu, na samoj granici Telepa i Adica, nalazi se ovaj izuzetno funkcionalan i kompletno renoviran stan površine 68m<sup>2</sup> koji pruža idealan spoj komfora, svetlosti i praktičnog rasporeda za savremeni porodični život. Stan je trostrano orijentisan, što omogućava obilje prirodne svetlosti tokom celog dana i prijatnu atmosferu u svim prostorijama. Raspored je odlično organizovan pa se u stanu nalaze tri spavaće sobe, prostran dnevni boravak sa kuhinjom u sklopu, kupatilo, kao i čak dve terase koje dodatno doprinose osećaju prostora i pružaju mesto za odmor i uživanje. Nekretnina je kompletno renovirana i prodaje se bez potrebe za bilo kakvim dodatnim ulaganjima, što budućim vlasnicima omogućava da se odmah usele i započnu novo poglavlje života u prostoru koji je pažljivo uređen i spreman za stanovanje. Lokacija predstavlja jednu od velikih prednosti ovog stana jer se nalazi u delu grada koji nudi mir i privatnost, a istovremeno je odlično povezan sa svim važnim sadržajima potrebnim za svakodnevni život. Stan je uknjižen, a moguća je i kupovina putem stambenog kredita, što ovu nekretninu čini odličnom prilikom kako za porodični život, tako i kao sigurnu investiciju na tržištu nekretnina u Novom Sadu. b119 sifra: 566239

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555