

# STAN - NOVI SAD - ZELEZNICKA STANICA - 70m2 - 170000 evra

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 70  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3874621  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka - 1102458- CENA 170.000 + 3 % AGENCIJSKA PROVIZIJA - Uknjižen trosoban stan u blizini Železničke stanice. Stan je u izvornom stanju, ali je dobro očuvan i predstavlja potencijal za preuređenje u troiposoban. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, dve sobe, odvojene kuhinje, trpezarije, hodnika, kupatila, ostave i terase. Grejanje je centralno gradsko. Izuzetna lokacija. Veliki broj javnog parkinga u okolini. Katastarski čist , bez tereta i zabeležbi, što pruža mogućnost za kupovinu putem stambenog kredita. Mogućnost kupovine garaže, nadknadno.. ZA VIŠE INFORMACIJA POZVATI 021-427-088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555