

# UKNJIŽEN, LUX, IZUZETNA LOKACIJA, ODLIČAN STAN ID#1573

**Cena: 375.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Skupština (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Kosovska  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 87  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2588563  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.05.2023

**Kontakt:** EUROINVEST PROPERTIES doo Beograd-Čukarica  
**Telefon:** +381692723858



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Centar, Kosovska, iza Skupštine. 3.0 Uknjižen 87m2, na 2.spratu od ukupno 5, cg, lift, podrum. Imamo priliku da vam predstavimo stan na izuzetnoj lokaciji, u jednoj od najatraktivnijih ulica u Beogradu. Nalazi se na početku ulice i jednostrano je orjentisan prema Kosovskoj ulici. Zgrada je u neposrednoj blizini Skupštine, parka Tašmajdan i Doma omladine, a na svega par minuta hoda do Knez Mihailove ulice. Stan je kompletno i kvalitetno renoviran, zamenjene su sve elektro i vodovodne instalacije, korišćeni materijali vrhunskog kvaliteta, zamenjen parket, uvozna keramika i sanitarija, moderna rasveta, Bosal sigurnosna ulazna vrata. Stan je u predratnoj zgradi salonskog tipa. Sam položaj zgrade i struktura stana povoljna je za razne delatnosti. Sastoji se iz dve prostrane sobe sa ugradnim plakarima, velikog salona (dnevna soba), prostrane trpezarije, i kuhinje koja je savremeno opremljena. Stan ima dva mokra čvora (kupatilo i toalet) i ostavu. Trenutno je kompletno namešten i postoji mogućnost dogovora da tako i oстане. Vredan svake pažnje Agencijska provizija 2%. Aleksandar Ilić 069/ 27 23 858.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555