Retko u ponudi! Vredno Vaše pažnje! TOP ponuda! HITNA PRODAJA!!!

Cena: 74.270,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Srbobran (Srbija, Srbobran)

Kvadratura: 122
Površina zemljišta: 1174
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Prizemna
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno očuvana i funkcionalna prizemna kuća površine 112 m², smeštena na prostranom placu od čak 1174 m², u neposrednoj blizini centra Srbobrana. Ova nepokretnost predstavlja idealan spoj komfora, kvalitetne gradnje i odlične lokacije – savršeno rešenje za porodični život ili kao investicija. Kuća je strukturno u odličnom stanju, redovno održavana i odmah useljiva. Raspored prostorija je praktičan i funkcionalan – iz centralnog hodnika se ulazi u sve prostorije, što pruža maksimalnu iskorišćenost prostora i privatnost. Sastoji se od dve prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, kao i kupatila. Plac je izuzetno prostran, ravan i pravilan, sa brojnim mogućnostima – bilo da želite da napravite dodatne objekte, uredite baštu, voćnjak ili uživate u zelenilu. Takva površina placa retko je dostupna na ovoj lokaciji. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, u mirnoj ulici, a opet na svega nekoliko minuta hoda od centra. U blizini su škole, vrtići, prodavnice, pošta, zdravstvene ustanove i sve što je potrebno za udoban i praktičan svakodnevni život. Nepokretnost je uknjižena 1/1 na vlasnika, bez tereta i spremna za prenos vlasništva. Ukoliko tražite kuću koja nudi kvalitet, komfor, odličnu lokaciju i potencijal za dodatno ulaganje ili razvoj, ova nekretnina je prava prilika. Za više informacija i gledanje pozovite naše agente prodaje!

Šifra oglasa: 03-3670683
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2025

Kontakt: TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300504