Luksuzan stan sa galerijom, terasom i pogledom na Košutnjak i Avalu ID#2876

Cena: 270.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skojevsko naselje (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Luke Vojvodića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 107
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U jednom od najlepših i najtraženijih delova grada, u Skojevskom naselju, u neposrednoj blizini Košutnjaka, nalazi se ovaj izuzetno atraktivan stan koji osvaja već na prvi pogled. Smešten u prvom redu do Košutnjaka, pruža predivan pogled na Avalu i okolnu šumu, uz osećaj mira, zelenila i privatnosti koji je danas prava retkost u gradu. Stan ima preko 100 m² i funkcionalnu 4,5 strukturu(ulazni hodnik, velika dnevna soba sa trpezarijom, hodnik ka spavaćem delu, 3 sobe, kuhinja, kupatilo, gostinjski toalet i galerija sa terasom), a njegov poseban karakter dodatno naglašava prelepa galerija koja prostoru daje posebnu atmosferu i osećaj prostranosti. Tu je i prijatna terasa sa pogledom koji dodatno ističe ono najlepše što ova lokacija nudi. Dvostrana orijentacija obezbeđuje obilje prirodne svetlosti i prijatnu cirkulaciju vazduha tokom celog dana. Enterijer je umetnički i sa posebnom pažnjom uređen, pa stan odiše toplinom, karakterom i elegancijom. Kompletno je uknjižen, što omogućava sigurnu i jednostavnu kupovinu, a grejanje je centralno. Lokacija je idealna za porodičan život – mirna, okružena zelenilom, a istovremeno odlično povezana sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se Maxi, pijaca, Košutnjak i brojni sadržaji neophodni za svakodnevni život. Ovo je nekretnina za one koji žele više od kvadrature – dom sa pogledom, zelenilom, mirom i posebnom atmosferom, na jednoj od najlepših lokacija u Beogradu. Agencijska provizija iznosi 2% od kupopordajne cene.

Šifra oglasa: 03-3942571
Datum postavljanja oglasa: 18.08.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135