

# Top ponuda, trosoban stan u izgradnji ID#2660

**Cena: 168.512,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zeleno brdo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Bulevar Kralja Aleksandra  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 66  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3686497  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.11.2025

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +381605713838



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Zvezdara, Bulevar kralja Aleksandra. Trosoban stan, površine 66,87m<sup>2</sup> na visokom prizemlju, visina prvog sprata. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevne sobe sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. U neposrednoj blizini su Osnovna škola, vrtić, dom zdravlja, i svega 1km do auto-puta. Stan je uknjižen kao atelje, pa nije moguća kupovina na kredit, kao ni povrat PDV-a. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Zvezdara, Kralja Aleksandra Boulevard. Three-room apartment, surface area 66.87m<sup>2</sup>, on the high ground floor, height of the first floor. The apartment consists of a hallway, kitchen, living room with dining room, two bedrooms, bathroom and terrace. In the immediate vicinity are an elementary school, a kindergarten, a health center, and only 1 km to the highway. The apartment is registered as a studio, so it is not possible to buy it on credit, nor is it possible to get a VAT refund. The agency commission is 2% of the agreed purchase price. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555