

# Premium kvalitet gradnje - 3.0 stan + krovna terasa 64m2 - cena sa PDV-om

**Cena: 149.100,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 72  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3929072  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.07.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Moderan stambeni objekat projektovan po savremenim standardima gradnje, sa akcentom na kvalitet, funkcionalnost i dugoročnu vrednost nekretnine. Objekat odlikuju moderan arhitektonski izgled, visok nivo završne obrade i pažljivo odabrani materijali i oprema premium klase. - nalazi se u neposrednoj blizini kružnog toka Veternička/Nova 1 - planirani rok završetka radova: jesen 2027. godine - površina stana 72.39m2 + krovne terase cca 64m2 + hodnik 10m2 + manja terasa 7.5m2 - parking mesto uključeno u cenu Specifikacija materijala i opreme: - visoki plafoni - 280 cm - podno grejanje u svim prostorijama - elektro kotlovi - izuzetno niski troškovi grejanja - PVC stolarija u antracit boji - trokomorni sistem - uvozna keramika velikog formata - kvalitetne sanitarije i Geberit ugradni vodokotliči - video nadzor objekta - interfoni sa prepoznavanjem lica Za sve dodatne informacije, obratite se na 065-800-82-81 ili 066-82-92-400. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555