

Četvorosoban duplex u Futoškoj

Cena: 180.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 110

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-2698286

Datum postavljanja oglasa: 21.08.2023

Kontakt: SALGOR NEKRETNINE Reg.br.1639

Telefon: 063513314



Dodatne informacije:

, Lift

Tekst oglasa:

Moderan dizajnerski središnji četvorosoban stan na izuzetnoj lokaciji (Futoška ulica). Stan je po strukturi duplex i zauzima deo 5. i ceo 6. Sprat. U donjem delu stana je ulaz, hodnik, jedna spavaca soba i kupatilo, a gore su ogromna dnevna soba, 2 spavace i specijalno izradjeni ugradni garderober/soba, kao i veliko kupatilo. Stan je uknjižen na 89m², ali je u prirodi mnogo veći ima korisnih oko 110m², podna površina je oko 130m² Stan je dvostrano orijentisan. nema buke i izduvnih gasova. Zgrada novije gradnje useljena 2020. godine. Zgrada ima najviši standard gradnje i izolacije - Zeleni Eko pasoš, a ugradjeni materijali su vrhunskog kvaliteta - mermer, hrastov parket, hrastovo stepenište od punog drveta, kao i italijanski dizajnerski nameštaj. Stan se prodaje polunamešten (kuhinja i svi ugradni elementi u stanu). Cena 212.000 eur , na cenu se dodaje posrednička naknada 3%. Reg.br.1639

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555