

# Ulični lokal 51m2 u blizini Narodnog Pozorišta

**Cena: 115.680,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 51

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3705700

**Datum postavljanja oglasa:** 24.11.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Vojvode Vuka, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan lokal u centralnom delu grada. U lokal se ulazi direktno sa ulice. Uknjižen je na 51m2. Moguće je u zavisnosti od namene duplirati površinu stavljanjem galerijskog prostora, pošto je lokal veće visine. Ima dosta prirodnog svetla, puno portala i staklenih površina. Zbog svoje lokacije odličan je za izdavanje, advokatske kancelarije i dr. Uknjižen je, privatna svojina 1/1.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555