

# Pet friendly, trosoban, niske režije ID#1060

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Gospodara Vučića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 68  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3903371  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.07.2026

**Kontakt:** Dostana Nikolić PR Agencija za nekretnine i konsalting  
SEDAM PLUS Beograd  
**Telefon:** 061/6997055



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U moderno projektovanoj luksuznoj novogradnji, izdaje se elegantan trosoban stan koji spaja vrhunsku udobnost, savremen dizajn i odličnu lokaciju. Stan se nalazi na trećem spratu zgrade visokog kvaliteta i potpuno je opremljen pažljivo biranim nameštajem i svim uređajima potrebnim za udoban svakodnevni život. Prostran dnevni boravak povezan je sa trpezarijom i kuhinjom, dok dve komforne spavaće sobe pružaju potpunu privatnost i funkcionalnost. Poseban kvalitet ovog stana predstavlja lepa terasa – idealno mesto za jutarnju kafu ili opuštanje nakon radnog dana. Lokacija omogućava brz pristup centru grada, Autokomandi, Hramu Svetog Save, brojnim restoranima, kafićima, marketima i svim sadržajima koji život na Vračaru čine jednim od najpoželjnijih u Beogradu. Ono što ovaj stan izdvaja od većine ponude jeste činjenica da su vaši kućni ljubimci dobrodošli. 🐾🐾 Ako ne želite da birate između luksuznog doma i svog četvoronožnog prijatelja – ovde taj kompromis ne postoji. Agencijska provizija 50% Poslovanje sa najvišim standardima poslovanja uz poštovanje etike i privatnosti Idealan izbor za porodice, poslovne ljude ili strane zakupce koji traže kvalitetan, reprezentativan i odmah useljiv stan na jednoj od najboljih gradskih lokacija. Retke nekretnine nude ovakav spoj luksuza, lokacije i pet friendly koncepta. Pozovite nas i zakažite razgledanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555