

Novogradnja ,centar , povracaj pdv

Cena: 198.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Katičeva
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 97
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan u izgradnji, u stambenom objektu PO+PR+IV+PK ,sa 11 stambenih jedinica. Nalazi se na odličnoj lokaciji u samom centru grada,te je pogodan kako za porodičan život tako i za izdavanje. Stan je komforan sa izuzetnim rasporedom prostorija, površine 97.82m2 . Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe , kupatila, toaleta i dve terase. Ova struktura stana je dostupna na III spratu. .Objekat se gradi po najnovijim standardima koji su propisani u građevinarstvu i prema svim uslovim energetske efikasnosti. Uz stan ide i pripadajuća ostava. Kvalitetna šestokomorna PVC stolarija,hrastov pod I klase. Grejanje svake stambene jedinice je nezavisno sa električnim kotlovima i podno raspoređenim grejanjem u frekfentnijim zonama stana, sanitarni čvor i kuhinja . Svaka stambena jedinica poseduje Smart System daljinske kontrole grejanje i hlađenja kao i kontrolu tople vode, kontrolu automatizovanih roletni, kontrolu određenog broja utičnice i rasvete (preko aplikacije), video kontrolu pristupa, video nadyor celog objekta. Useljivo. Sa povraćajem PDV . Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-1887968
Datum postavljanja oglasa: 09.08.2021

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0184155506