

Novi Sad, Grbavica - Odličan, opremljen potpuno novim nameštajem duplex ID#1492

Cena: 650,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Gogoljeva
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 89
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3876247
Datum postavljanja oglasa: 26.05.2026

Kontakt: SOFISI HOME DOO NOVI SAD
Telefon: 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Grbavica, ulica Gogoljeva. Veoma komforan i svetao dvoiposoban duplex stan u jednoj od najlepših ulica u naselju Grbavica. Kompletno renoviran, opremljen potpuno novim, tek kupljenim nameštajem. Blizina škole, vrtića, Bulevara oslobođenja, Promenade... Ovaj lep stambeni prostor čine dve etaže. Na donjoj etaži nalazi se izuzetno svetla celina, sjedinjena u komforan dnevni boravak, trpezariju i kompletno, savremeno opremljena, veliku kuhinju (sa mašinom za pranje posuđa i prirodnom ventilacijom- prozorom), jedna manja spavaća soba i dve terase (jedna zatvorena sa izlazom iz spavaće sobe i druga, velika, kružna terasa sa pogledom na grad) i toalet. Drvene stepenice vode vas na gornju etažu gde se nalaze predprostor pogodan za radni prostor, velika, master spavaća soba sa plakarima i posebno uvučenim garderoberom) i kupatilo sa ležećom kadom. Klimatizovane obe etaže. Bez obezbeđenog parking ili garažnog mesta. Kablovsku televiziju i internet Zakupac uvodi na svoje ime. Dvostrano, ulično orijentisan. Centralno gradsko grejanje (iznos troškova za Informatiku oko 100 EUR). V (poslednji) sprat u stambenoj zgradi renomiranog investitora, sa liftom. Izdavanje na vremenski period od minimum 12 meseci, pod ugovornom obavezom, ozbiljnim, zaposlenim zakupcima, isključivo bez bilo kakve vrste kućnih ljubimaca. Idealan za tročlanu porodicu koja traži komforan, udoban, nov, svetao i lep stambeni prostor. Useljiv odmah. Potreban sigurnosni depozit u visini zakupnine. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 50% od cene prve zakupnine. Kontakt

tel.: 065/8557209

|

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555