# PRODAJA – KOMPLETNO OPREMLJEN STAN, NOVO NASELJE – 73 m²

## Cena: 242.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 73
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 3. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 1008105.U novoizgrađenom kompleksu na Novom naselju u ponudi je prelep, kompletno opremljen stan površine 73 m², smešten na 3. spratu zgrade sa liftom.Stan je uređen po projektu, uz pažljivo biranu i kvalitetnu opremu, a prodaje se sa kompletnim nameštajem i tehnikom, što budućem vlasniku omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja.Po strukturi je trenutno trosoban, dok je po projektu troiposoban, pa se vrlo lako može vratiti u prvobitnu funkcionalnu organizaciju i dobiti dodatna soba.Stan odlikuje odličan i funkcionalan raspored, sa dobro iskorišćenim prostorom i jasno odvojenom dnevnom i spavaćom zonom.Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta uz stan.Nekretnina je uknjižena 1/1, bez komplikacija za prenos vlasništva.Stan predstavlja odličan izbor za kupce koji traže novogradnju, kompletno opremljen i odmah useljiv stan, bez potrebe za dodatnim ulaganjima.U navedenu cenu prodaje je uračunata agencijska provizija u iznosu od 3%.

**Šifra oglasa:** 03-3973998
**Datum postavljanja oglasa:** 01.10.2026

**Kontakt:** AGENCIJA ZA NEKRETNINE BERZA NEKRETNINE Reg. br. 1020
**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225