

# ~~~ DVOSOBAN stan na Novoj Detelinari 45m2 ~~~

**Cena: 133.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3870183  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0653121715



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Odličan dvosoban stan na Novoj Detelinari, površine 45m<sup>2</sup>. Stan je veoma komforan i funkcionalnog rasporeda, sastoji se od spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, uvučene kuhinje, kupatila i terase. Kvadratura je maksimalno iskorišćena, što nekretninu čini idealnom kako za život, tako i kao investiciju za izdavanje. Stan se nalazi na redovnoj etaži i ne zahteva dodatna ulaganja - odmah je useljiv. Lokacija je jedna od glavnih prednosti, smešten u mirnom i veoma traženom delu Nove Detelinare, u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život - prodavnica, restorana, kafića, teretana, marketa i ostalih sadržaja. Posebnu pogodnost predstavlja blizina Master centra i Medicinskog fakulteta, zbog čega je stan odličan izbor i za studente, izdavanje ili porodičan život. Odlična povezanost sa ostatkom grada i urbana infrastruktura dodatno doprinose kvalitetu života na ovoj lokaciji. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1013469

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555