

# Izdaje se lux nov stan u Duvaništu

**Cena: 550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Prote Gagulića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 67  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se trosoban stan u Duvanistu, na trećem spratu u stambenoj zgradi nove gradnje sa liftom. Povrsina stana je 67m2. Ne useljavan do sada. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, dve terase, kupatila i toaleta. Grejanje je etažno sa sopstvenim elektro kotlom. Kompletno je opremljen novim nameštajem i električnim uređajima. Odmah useljiv. Uz cenu najma stana dobija se na korišćenje i parking mesto. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 procenta od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3892494  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018208007

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555