Sokobanja – Uknjižen i kategorizovan studio 29m², 1. sprat, parking, terasa (ključ u ruke)

Cena: 55.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Soko Banja (Srbija, Soko Banja)

Ulica i broj: Aleksandra Dinića 5
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 29
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se potpuno opremljen, uknjižen i kategorizovan studio apartman površine 29 m² na 1. spratu zgrade novije gradnje (stare 4 godine) u Sokobanji, u ulici Aleksandra Dinića 5 (Širi centar / naselje Carina, u neposrednoj blizini restorana Čikago). Apartman se nalazi na mirnoj lokaciji na svega nekoliko minuta lagane šetnje od mermernog šetališta i centralnog parka, a ispred zgrade je obezbeđen parking. Glavne prednosti nekretnine: sprat, terasa i parking ispred zgrade: Praktičan sprat bez napornog penjanja, terasa i obezbeđeno parking mesto. Čista dokumentacija: Uknjiženo 1/1, bez tereta i zabeležbi (moguća kupovina i putem stambenog kredita). Spreman za izdavanje odmah: Apartman je već kategorizovan u sistemu eTurista i prodaje se sa kompletnim nameštajem i tehnikom – bez ikakvih dodatnih ulaganja i čekanja papirologije. Kapacitet 3-4 osobe: Dnevni boravak sa ugaonom garniturom i foteljom na razvlačenje, trpezarijski deo, mini-kuhinja, moderno kupatilo sa walk-in staklenim tuš paravanom i terasa. Opremljenost: Kvalitetna PVC stolarija sa venecijanerima, klima uređaj, TV, frižider i podne pločice u imitaciji drveta lake za održavanje. Odličan izbor za porodični boravak tokom cele godine i sigurna investicija za turističko izdavanje. Cena: 55000€ (moguća korekcija za ozbiljnog kupca)

Šifra oglasa: 03-4014550
Datum postavljanja oglasa: 21.11.2026

Kontakt: nikola kadric
Telefon: 0631011165