

Uknjižena kuća sa garažom i placem, Pančevo! ID#1476

Cena: 149.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Kvadratura: 120

Površina zemljišta: 2800

Broj soba: 2 sobe

Šifra oglasa: 03-3738787

Datum postavljanja oglasa: 25.12.2025

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd

Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

GRADJEVINSKI PLAC SA KUĆOM U PANČEVU NA PRODAJU!
Kontakt: +381668091211 Cena: 149.000 EURA Lokacija: Pančevo, Bavaništanski put Površina: Kuća: 130 m2 + 26 ari Struktura: Gradjevinski plac koji se sastoji od: - kuće; - terase; - garaže; - pomoćnih objekata. Opis: Plac se nalazi u gradskoj zoni Pančeva na Bavaništomskom putu, ogradjen sa asfaltnim prilazom, površine 26 ari, širine oko 16 m. Na placu se nalazi kuća od 100 m2, udaljena 50 m od kapije, oko koje se prostire prelepo dvorište sa zelenim voćkama koje daju razno voće, kao i sa cvećem. Kuća se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje sa terpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, hodnika i velike terase od oko 30 m2. Pored kuće se nalaze pomoćni objekti i garaža površine od 30 m2. Plac poseduje gradsku i bunarsku vodu, kao i priključak za električnu energiju. Lokacija je mirna, ali dobro povezana sa centrom grada i glavnim saobraćajnicama, što predstavlja odličnu prednost za porodično stanovanje. Velika površina placa omogućava izgradnju bazena, kao i mogućnost različitih investicionih projekata: poslovnog prostora, magacinskog ili ugostiteljskog objekta, uz mogućnost formiranja velikog parkinga i drugih sadržaja. Izuzetna prilika zbog odličnog odnosa cene, lokacije i investicionog potencijala. UKNJIŽEN! RETKO POVOLJNO! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555