

Mirijevo- moderan stan,novogradnja lux ID#1671

Cena: 148.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 62
Stanje objekta: U izgradnji
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3976574
Datum postavljanja oglasa: 05.10.2026

Kontakt: PORTA NEKRETNINE Reg. br. 935
Telefon: 069/737007

STAN 25 - DVOIPOSOBAN					
1	HODNIK	2.44	parket	pos.boja	pos.boja
2	KUPATILO	4.08	keramika	keramika	pos.boja
3	WC	2.04	keramika	keramika	pos.boja
4	GARDEROBA	1.68	parket	pos.boja	pos.boja
5	KUHINJA	2.94	keramika	pos.boja	pos.boja
6	DNEVNI BORAVAK SA TRPEZARIJOM	18.41	parket	pos.boja	pos.boja
7	DEGAŽMAN	1.61	parket	pos.boja	pos.boja
8	SPAVAĆA SOBA	9.64	parket	pos.boja	pos.boja
9	SPAVAĆA SOBA	7.55	parket	pos.boja	pos.boja
POVRŠINA STANA 25 bez terase		48.39			
10	TERASA	13.63	keramika	pos.boja	
POVRŠINA STANA 25		62.02			

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

NOVOGRADNJA MIRIJEVO - MODERAN STAN U PRIRODNOM OKRUŽENJU Cena stana je 148 800 eur + PDV (10%) Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za savremeno i komforno stanovanje u jednom od najlepših delova Mirijevo - na uzvišenju sa panoramskim pogledom na Dunav i Avalu! Stan se sastoji iz hodnika, dnevno trpezarijskog boravka, odvojene kuhinje, grderoba, degažman, dve spavaće sobe, toaleta, kupatila i terase. Lokacija: Mirna i zelena zona, idealna za porodičan život - udaljena od buke i saobraćaja, a na samo par minuta od: gradskog prevoza,škola ,vrtića, marketa, banke, pijace i Doma zdravlja O zgradi: Novogradnja Lamela, po tri sprata + povučeni sprat Lift, podzemna garaža i Rampa za invalide Kvalitet gradnje: Hrastov višeslojni parket, termo blokovi poboljšanih karakteristika, PVC stolarija sa dvoslojnim staklom. Toplotne pumpe-sistem za grejanje i hlađenje Dodatne pogodnosti: Garažna mesta sa ventilacijom i protivpožarnim sistemom koje možete kupiti po ceni od 12500 eur + PDV(20%). Mogućnost ugradnje elektro-punjača (uz doplatu) Cena:Za kreditne kupce-cena stana je 2650 eur/m2 + PDV(10%)- 164 300eur +PDV(10%) Za više informacija, prezentaciju stana i rezervacije, kontaktirajte nas već danas. . Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555