Velika kuća idealna za hotel blizu banje Selters, Mladenovac #K688 #1539

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Koraćica (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Kvadratura: 300
Površina zemljišta: 600
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Šifra: K688 Na prodaju je velika zgrada površine 300 m2 smeštena u prelepom okruženju Koracičke Banje u Mladenovcu. Ova nekretnina je savršeno osmišljena za različite namene, pružajući potencijal za stvaranje idealnog prostora, bilo da je u pitanju staračka dom, vrtić, hotel ili sličan projekat. Zgrada se sastoji od 8 zasebnih apartmana, svaki opremljen sopstvenim kupatilom i prostranim dnevnim boravkom. Ova funkcionalna raspodela prostora čini je savršenom opcijom za pružanje udobnosti i privatnosti budućim stanarima ili gostima. Lokacija je posebno povoljna zbog blizine rehabilitacionog centra Selters banja, koji ne samo da nudi vrhunske medicinske usluge već i wellness i spa sadržaje. Ovaj dodatni resurs čini nekretninu još privlačnijom, pružajući mogućnost za saradnju i partnerstva u oblasti zdravstvenog i turističkog sektora. Uz prostrano dvorište od 6 ari pruža i mogućnost uređenja zelenih površina ili dodatnih objekata prema potrebama budućeg vlasnika. PVC prozori doprinose energetskoj efikasnosti, dok je grejanje na gas ekonomično i prijatno. Sadrži pomoćni objekat na placu. Nalazi se na svega 10 km udaljenosti od planine Kosmaj, pružajući prijatan ambijent i mogućnosti za rekreativne aktivnosti i istraživanje prirode. Ova nekretnina je prilika koja se retko pruža, spajajući funkcionalnost, udobnost i mogućnost različitih poslovnih poduhvata. Ukoliko želite više informacija, pozovite broj: +38163/70-30-538 - Nataša +38162/80-10-641 - Tanja Angecijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3234018
Datum postavljanja oglasa: 17.10.2024

Kontakt: FRIGO NEKRETNINE Reg. br. 505
Telefon: 062/80-10-641