Novi jednosobni stan u zgradi s bazenom - Dobrota

Cena: 245.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dobrota (Crna Gora, Kotor)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 58
Stanje objekta: U izgradnji
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Šifra oglasa: 03-3780784
Datum postavljanja oglasa: 14.02.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi jednosobni stan u zgradi s bazenom – Dobrota. Datum završetka: ljeto 2026! Samo 3 stana dostupna za kupnju: • Stan A3 – jednosobni Prizemlje. Ukupna površina stana je 58,03 m². Uključuje zelenu terasu (isključivo korištenje). Cijena: 245.000,00 € • Stan A6 – jednosobni Prvi sprat. Ukupna površina stana je 58,03 m². Cijena: 245.000,00 € • Stan A8 – dvosobni Drugi sprat. Ukupna površina stana je 74,70 m², s dodatnom terasom od cca 24 m² (neće biti upisana uList nepokretnosti). Cijena je 375.000,00 €. Dodatne značajke stana A8: Ovaj stan ima električno podno grijanje u kuhinji, kupaonicama i hodniku. U garaži će biti ugrađen veliki bojler od 200 litara. ***Tri garažna mjesta su također dostupna. Cijena za jedno garažno mjesto je 26.500,00 €. Opće značajke zgrade i stana: • Krovna terasa s bazenom • Pogled na more iz svih stanova • LG multi-split sustav grijanja i hlađenja (unutarnje jedinice u dnevnom boravku i spavaćim sobama) • Aluminijski fasadni prozori s električnim roletama i mrežama protiv komaraca • Zgrada ima lift