

Penthouse na Vračaru ID#1900

Cena: 850.000,00 EUR

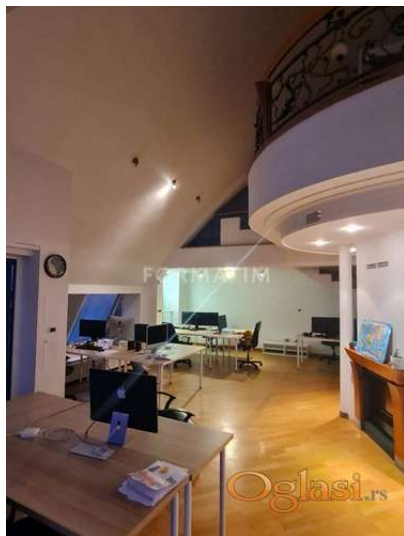
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 208
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-2466485
Datum postavljanja oglasa: 30.01.2023

Kontakt: FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD
Telefon: +381652856612



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Petosoban Penthouse površine 208m² u srcu Vračara, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save, na 6. spratu stambene zgrade. Stan je dvostrano orijentisan, većim delom na južnoj strani. Sastoji se od hodnika, kuhinje, trpezarije, dnevnog boravka, 4 spavaće sobe, 3 kupatila, garderobera i predivne terase sa pogledom na Hram. Objekat u kome se stan nalazi je izgrađen po najvišim standardima gradnje, sa visokim stepenom energetske efikasnosti i sa obezbeđenjem na samom ulazu. Posедује svoje parking mesto u garaži. Zbog svoje lokacije ovaj prostor može biti i poslovni (postoji zakupac sa kojim se može obnoviti Ugovor). Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Five-room Penthouse of 208m² in the heart of Vračar, in the immediate vicinity of the Temple of Saint Sava, on the 6th floor of a residential building. The apartment is oriented on two sides, mostly on the south side. It consists of a hall, kitchen, dining room, living room, 4 bedrooms, 3 bathrooms, wardrobe and a beautiful terrace with a view of the Temple. The building in which the apartment is located was built according to the highest construction standards, with a high degree of energy efficiency and with security at the entrance. It has its own parking space in the garage. Due to its location, this space can also be used as a business (there is a tenant with whom the contract can be renewed). The agency commission is 2% of the agreed purchase price. Пятикомнатный пентхаус 208 м² в самом центре Вračара, в непосредственной близости от храма Святого Саввы, на 6 этаже жилого дома. Квартира ориентирована на две стороны, в основном на южную сторону. Он состоит из холла, кухни, столовой, гостиной, 4 спален, 3 ванных комнат,

гардеробной и красивой террасы с видом на Храм. Здание, в котором расположена квартира, построено по самым высоким стандартам строительства, с высокой степенью энергоэффективности и с охраной на подъезде. Он имеет свое парковочное место в гараже. Благодаря своему расположению это помещение также можно использовать под бизнес (есть арендатор, с которым можно продлить договор). Комиссия агентства составляет 2% от согласованной цены покупки. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555