

# Boleč, 190 m2, III nivoa ID#1458

**Cena: 108.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Boleč (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Partizanska  
**Kvadratura:** 190  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3784670  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.02.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU PRENITAH  
HEM DOO BEOGRAD (ZEMUN)  
**Telefon:** 060/0535428



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Boleč, stan u kući 190 m2, broj soba 6. Kuća je priključena na trofaznu struju, gradski vodovod i kanalizaciju. U pomoćnom objektu, smešten je kotao za grejanje (pelet). Stan je na tri nivoa. Podovi su obloženi parketom. Lokacija stana obezbeđuje mir i tišinu. Stanu pripada deo dvorišta, koje pruža privatnost i prostor za uživanje. Zasad raznih sorti voćaka je ispred stana. Struktura stana: 1) Prvi nivo: kupatilo, kuhinja, trpezarija i dnevna soba. Ima poseban ulaz, a povezano je unutrašnjim vratima sa ostalim delom stana. 2) Drugi nivo: kupatilo, kuhinja, trpezarija sa terasom i dnevna soba sa terasom. 3) Treći nivo: umivaonik i toalet, dve spavaće sobe sa terasama. Drugi i treći nivo imaju poseban ulaz i povezani su stepeništem. Cena 108.000 evra (nameštaj po dogovoru). Stan se može prodati na kredit. Topla preporuka. Agencijska provizija za kupca 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555