

# STAN - NOVI SAD - CENTAR - 117m2 - 370000 evra

**Cena: 370.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 117  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3874809  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1100594 -CENA je 370000 + 3% agenijska poizija. Uknjižen četvorosoban LUKSUZAN stan U STAROM GRADU blizu Suda, nove Palate Pravde i Dunava. Savršen kako za stanovanje tako i za kancelarijski prostor /advokatska kancelarija, Javni beležnik IT firma i sl./ Posедуje tri spavaće sobe, veliki dnevni boravak, kuhinju i trpezariju. Ugradni nameštaj i kuhinja u ceni. Kupatilo plus toalet. Dve terase, dve ostave. Stanje i oprema; Novo kupatilo i toalet, nova stolarija sa elektropokretnim roletnama. Stari hrastov parket u vrhunskom stanju. Izuzetno funkcionalan raspored. Drugi sprat, lift, centralno grejanje. Blizina keja i parkova, savršeno za šetnju i opuštanje u prirodi. Blizina centra, Univerziteta, marketa, kafića i javnog prevoza. KONTAKT OSOBA SVETLANA 062569714.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555