Duplex stan u kvalitetnoj novogradnji u blizini Pantelejske crkve ID#7318

Cena: 185.500,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 110
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je kvalitetna novogradnja, spratnosti Po+P+4, u mirnom delu Panteleja u blizini crkve, što je dodatna prednost za sve one koji traže tišinu i privatnost. Prodaje se duplex stan površine 110m2, koji se nalazi u suterenu i prizemlju. Prilikom gradnje koriste se materijali vrhunskog kvaliteta, koji ne samo da pružaju dobru zvučnu i termoizolaciju, već doprinose i uštedi energije. Ugrađuje se kvalitetna šestokomorna PVC stolarija sa roletnama, dok su podovi obloženi bukovim parketom i granitnom keramikom prve klase, predviđeno je grejanje putem inverter klima sa multi split sistemom koji omogućava povezivanje više unutrašnjih jedinica sa jednim spoljnim uređajem, što je praktično i estetski prihvatljivo, a sve to omogućava optimalnu raspodelu temperature u različitim delovima stana. Ovaj sistem je takođe vrlo tih i efikasan, što doprinosi udobnosti stanovanja. Ovakav pristup grejanju i hlađenju, uz termoizolaciju i kvalitetne materijale, čini stan vrlo povoljnim u smislu dugoročnih troškova. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 5000e .Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3680667
Datum postavljanja oglasa: 29.10.2025

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166489100