

# Moderna kuća na Ledinama-kvalitetna gradnja,232m<sup>2</sup> ID#8340

**Cena: 355.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Kvadratura:** 232  
**Površina zemljišta:** 400  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3636729  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.09.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća na Ledinama ukupne površine 232m<sup>2</sup>, sagrađena 2015. godine kvalitetnom gradnjom i u odličnom stanju. Kuća se sastoji od dva zasebna četvorosobna stana, svaki sa sopstvenim brojilom za struju, što je čini idealnom kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju kroz izdavanje. Nekretnina je urađena od prvoklasnih materijala i poseduje vrhunsku stolariju, što garantuje trajnost i udobnost. Smeštena je u mirnoj ulici, a istovremeno u neposrednoj blizini glavne saobraćajnice, što pruža mir, ali i odličnu povezanost sa svim delovima grada. Prizemlje se sastoji od: Dnevne sobe sa kuhinjom, tri spavaće sobe, kupatilo. Prvi sprat se sastoji od: Dnevne sobe sa kuhinjom, tri spavaće sobe i kupatila. □□ Ključne prednosti: Dva potpuno odvojena stana Prvoklasna gradnja i stolarija Mirna lokacija u blizini glavne ulice Pogodno za život ili investiciju. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555