Moderna kuća u sivoj fazi u Vrčinu, 104m2

Cena: 89.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

Ulica i broj: Avalska
Kvadratura: 104
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća u Vrčinu, u mirnom i naseljenom delu naselja, u blizini Avalskog puta. Površina kuće iznosi 104 m² + 15 m² potkrovlja. Kuća je ozidana, urađeni su pregradni zidovi i krov. Prema idejnom rešenju, planiran je raspored sa 3 spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom sa trpezarijom, kupatilom i terasom. Postoji mogućnost dogovora sa izvođačem radova za završetak kuće po sistemu „ključ u ruke“, pri čemu bi osnovni paket završnih radova iznosio oko 20.000–25.000 €. Kuća se nalazi na parceli površine 4,35 ari i spojena je sa susednom parcelom iste površine, što u budućnosti omogućava izgradnju dodatnog objekta. Plac je ravan i ima otvoren pogled. Objekat se gradi po aktivnoj građevinskoj dozvoli, a izvršena je i predbeležba kuće u katastru. U blizini se nalazi stanica gradskog prevoza sa linijama ka Šumicama i Beogradu na vodi, dok je Autokomanda udaljena oko 20 minuta vožnje. Postoji mogućnost zamene za manji stan u Beogradu. Kuća u Vrčinu sa tri spavaće sobe, placem od 4,35 ari i otvorenim pogledom predstavlja odličnu priliku za porodični život ili investiciju. Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3879471
Datum postavljanja oglasa: 01.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575