

# NOV STAN, NEKORIŠĆEN, MALI TROŠKOVI , MOGUĆ PARKING

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 42  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3862989  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2026

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 063536286



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno namešten nov neuseljevan dvosoban stan 40m2 na prvom spratu zgrade sa liftom. Dvorišno orijentisan, ima terasu. Velika prednost je grejanje na gas, ima kalorimetre, te su troškovi mali i plaća se samo u grejnoj sezoni, a leti taksa. Informatika oko 3000. Postoji mogućnost zakupa parking mesta u kolektivnoj garaži ispod zgrade po ceni 70e. Biće montiran TV i klima. Zakupac uvodi internet i KTV. Za ozbiljne zakupce na duži period, bez kućnih ljubimaca. Depozit obavezan u visini zakupa. Kontakt: 063536286. Šifra oglasa: 9826. Agencijska provizija 50% na iznos prve mesečne zakupnine - jednokratno.  
#izdavanjestanova #izdajemstan

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555