

# Izdaje se stan za poslovni prostor iza Dušanovog bazara, 91m2

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 91

**Namena prostora:** Više namena

**Šifra oglasa:** 03-3954024

**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155454



Dodatne informacije:

Koste Stamenkovića, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je stan pogodan za poslovni prostor, idealan za poslove kancelarijskog tipa. Prostor je funkcionalno organizovan, svetao i prijatan za rad, sa mogućnošću prilagođavanja različitim poslovnim potrebama. Sastoji se od pet prostorija koje omogućavaju odvajanje radnih celina, kao i kupatila, toaleta, kuhinje, jedne manje i jedne vrlo komforne terase. Nalazi se na dobroj lokaciji, sa lakim pristupom i dostupnim parkingom u okolini, kao i parkinga sa rampom za zakupce. Grejanje je centralno, ali računi nisu visoki u odnosu na kvadraturu stana. U potkrovlju postoji pripadajuća ostava. Izdaje se ozbiljnim zakupcima. Obavezan je depozit u visini kirije, a agencijsku uslugu plaćate jednokratno 50% od visine kirije. Za više informacija i obilazak ovog poslovnog prostora, javite se na telefon agencije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555