

# CENA DOGOVOR odlična kuća sa placem 4,3 ara ID#5336

**Cena: 180.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Rušanj (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Oslobođenja 4. deo  
**Kvadratura:** 240  
**Površina zemljišta:** 430  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3079062  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2024

**Kontakt:** TITAN 011 PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROMET I  
USLUGE DOO, BEOGRAD (VOŽDOVAC)  
**Telefon:** +381637791095



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Kvalitetno sazidana ,komforna porodična kuća sa tri etaže (Pr+1+Pk) na placu površine 4,3 ara.Nekretnina na opštini Čukarica u Rusnju na parceli pravilnog oblika .Ova nekretnina se sastoji od prelepog ,prostranog dnevnog prostora povezanog sa kuhinjom i trpezarijom sa izlaskom na dve prelepe terase.Iz predsoblja ovog prostora prelepo mermerno stepeniste vodi ka sledecoj etazi gde se nalaze tri spavace sobe sa izlaskom na terase.Tavanski prostor iznad ove etaže je iskoriscen i napravljene su tri sobe koje mogu bili iskljucivo spavace ,ili se ovaj prostor moze koristiti kao posebna stambena jedinica.U prijemnom delu ovog objekta nalazi se prostrana garaza.Takodje u ovom prostoru je napravljena garsonjera. U dnu dvorista nalazi se pomocni objekat koji se koristi kao radionica,susara i kotlarnica.Veoma lepo i kultivisano dvoriste na parceli od 4,33 ara.Vlasnik je uknjizeno fizicko lice.Mapa je informativnog karaktera ne prestavlja tacnu lokaciju predmetne nepokretnosti. agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555