

# Nova Detelinara ,25m2 odmah useljiv uknjižen kao stan

**Cena: 75.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 25  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3882758  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.06.2026

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216613357



Dodatne informacije:

, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Predstavljamo odličan jednoiposoban stan na Novoj Detelinari, površine 25m<sup>2</sup>, koji zahvaljujući svom funkcionalnom rasporedu pruža osećaj mnogo većeg prostora i funkcionalne kao duplex. Stan se nalazi u dvorišnom delu zgrade, što budućim vlasnicima obezbeđuje mir, privatnost i zaštitu od gradske buke. Prostor je maksimalno iskorišćen, sa jasno odvojenim zonama za dnevni boravak i spavanje, što ga čini idealnim kako za život, tako i kao investiciju za izdavanje. Posebnu pogodnost predstavlja pripadajuće parking mesto koje se nalazi neposredno ispred stana, što je prava retkost na ovoj lokaciji. Odlična nekretnina za samce, mlade parove ili kao sigurna investicija na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555