

# POSLOVNI PROSTOR CENTAR NOVOG SADA EXTRA LOKACIJA na korak od same pešačke zone

**Cena: 1.030.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Kancelarija

**Kvadratura:** 400

**Nivo u zgradi:** Sprat

**Šifra oglasa:** 03-3211675

**Datum postavljanja oglasa:** 30.09.2024

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

Starija gradnja, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Nekretnina u Centru Novog Sada, prostrani poslovni prostor u samom centru Novog Sada. Idealno za poslovne svrhe, ali i prilagodljivo za druge namene. Ova zgrada se nalazi na prometnoj lokaciji, prilagođena je za poslovni prostor i ima ukupno 360m<sup>2</sup> raspoređenih na 2 sprata. 40m<sup>2</sup> lokala i 100m<sup>2</sup> podruma. Prostor obuhvata 6 soba, 4 toaleta i veliki slobodan prostor u potkrovlju, open space, pružajući vam fleksibilnost za prilagođavanje vašim potrebama. Zgrada je dobro očuvana i spremna za useljenje. Zgrada također poseduje optičku mrežu, kompletno opremljenu REK sobu, centralnu klimu i 8 kamera. Nalazi se na pešačkoj zoni na 100m od Saborne crkve. Zgrada je od istorijskog značaja, pripadala je Mariji Trandafil i Luki Jovicu, Zgrada ima status kulturnog dobra. Ne propustite priliku da svoj posao smestite u samom centru Novog Sada. Za više informacija ili da zakažete pregled, kontaktirajte nas slobodno. 064/8222-116 064/8222-117

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555