

Prodajemo stan u novogradnji- Petrovaradin

Cena: 226.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 112
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3624758
Datum postavljanja oglasa: 05.09.2025

Kontakt: MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD
NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: +381668442270



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo stan u novogradnji- Petrovaradin Agencija Gold nekretnine, predstavlja četvorosoban stan na prodaju u Petrovaradinu, Novi Sad, udaljen svega 2km od centra grada. Stan se nalazi trećem spratu stambene zgrade, koji je ujedno i poslednji s tim da se iznad stana nalazi tavanski prostor, nije u potkrovlju, ima samo dve manje kosine, 112m², sastoji se iz velikog dnevnog boravka, kuhinje i trpezarije, tri spavaće sobe, kupatila, toaleta, dve terase i garderobera/sobe u sklopu jedne od spavaćih soba. Grejanje u stanu je podno, sistem toplotne pumpe, sa dodatnim fan-coil uređajima ugrađenim u plafone u svakoj prostoriji (ukupno četiri) koji zimi po potrebi greju, a ljeti rade kao klima uređaji. Pored centralnog termostata koji kontroliše temperaturu grejanja i hlađenja celog stana, svaka soba dodatno ima svoj termostat za podešavanje temperature. Nagasili bismo da je ovaj stan projektovan za stanovanje investitora samim tim je rađen sa posebnom pažnjom i dodatnim kvalitetom. Postoji mogućnost kupovine garaže koja se knjiži na 20m², u prirodi poseduje 49m², ima struju i vodu, zasebni kolski ulaz i ulaz iz zgrade koji vodi do lifta. U sklopu zgrade nalazi se decije igralište zatvorenog tipa. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: 0668442270 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555