

# Izdaje se odličan duplex stan, kod Crvenog Pevca, 150m2

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Dragiše Cvetkovića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 150  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3685455  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.11.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018208007



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan duplex stan na atraktivnoj lokaciji, kod Crvenog Pevca, Delta Planeta i Medicinskog fakulteta. Nalazi se na petom i šestom spratu u stambenoj zgradi, bez lifta. Stan je opremljen svim potrebnim nameštajem i električnim uređajima. Površina stana je 150 m2. Donji sprat se sastoji od ulaznog hodnika, odvojene kuhinje, odvojene trpezarije, velikog dnevnog boravka, ostave i kupatila, a na gornjem spratu su četiri spavaće sobe, ostava i kupatilo. Postoji i lepa terasa. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je na struju, ELDI, štedljive grejalice. Idealan je za četiri studenta. Ispred zgrade postoji obezbeđen parking. Zgrada se nalazi na pristupačnoj i atraktivnoj lokaciji, pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555