

Stari Grad, Simina, 3,0 salonski stan, dva ulaza, lako deljiv na dva stana ID#38365

Cena: 385.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Knez Mihailova (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Simina
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 77
Grejanje: Kaljeva
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3879795
Datum postavljanja oglasa: 31.05.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi je 3,0 salonski stan u neposrednoj blizini Narodnog pozorišta. Stan se sastoji od prostranog predsoblja, dnevnog boravka sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kuhinje, kupatila, ostave i pripadajućeg podruma. Stan ima dva ulaza što omogućava dobijanje dve nezavisne stambene jedinice i to dvosoban stan i garsonjera. Visina plafona 3 metra. Centralno grejanje plus kaljeva peć. Stan je u izvornom stanju. Iznad stana je renovirani kosi krov prekriven limom. Stan je na centralnoj gradskoj lokaciji, u blizini Knez Mihajlove, Kalemegdana i svih ostalih sadržaja za urban i kvalitetan način života. Uživa status prethodne zaštite. Uknjižen na 77m², odmah useljiv. Agencijska provizija 2%. Agent prodaje Zoran 065/2662260.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555