Izdaje se odličan stan na Bulevaru Nemanjića, 73m2

Cena: 450,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Париске комуне
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 73
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan dvoiposoban stan na atraktivnoj lokaciji, na Bulevaru Nemanjića, kod Zone 3. Nalazi se na drugom spratu u stambenoj zgradi, sa liftom. Stan je kompletno renoviran i opremljen svim potrebnim novim nameštajem i novim električnim uređajima. Površina stana je 73 m2 i odlične je strukture. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, odvojene kuhinje i trpezarije, dve spavaće sobe i kupatila. Poseduje i lepu terasu. Stan je lepo orjentisan tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je na stuju, inverter klima, ali postoje cevi od isključenog centralnog grejanja, koje su tople, pa je potrebno malo dogrevati. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Stan se može izdati i kao poslovni prostor tada bi cena zakupa bila 650e. Stan je pogodan za IT stručnjake, digitalne nomade, ljude koji rade u inostranim firmama ili kompanijama sa višim platnim rangom koji su spremni da plate više za lokaciju, kvalitet i infrastrukturu. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

Šifra oglasa: 03-3969531
Datum postavljanja oglasa: 24.09.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184155484