Mreža dva lokala gruzijske kuhinje u Novom Sadu

Cena: 67.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)
Lokacija: Novi Sad grad (Srbija, Novi Sad)



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

□□□□ Mreža dva lokala gruzijske kuhinje u Novom Sadu □□ Cena za oba lokala: €67 000 □□ Navedena mesečna dobit: ~€2 500 □□ Lokacija: Novi Sad □□ Površina: lokal — 35 m² lokal — 60 m² + terasa 24 m² □□ Zakup: lokal — €250 / mesečno lokal — €700 / mesečno od aprila, nakon početka rada terase — dodatnih €200 / mesečno □□ Ugovor o zakupu: lokal — na neodređeno vreme lokal — na 3 godine Opis Na prodaju je aktivan biznis — mreža dva lokala gruzijske kuhinje u Novom Sadu sa izgrađenim brendom, stalnom bazom gostiju i dva lokala različitih formata. Prvi lokal je kompaktan i prepoznatljiv ugostiteljski objekat sa uspostavljenim poslovnim procesima i formiranom bazom klijenata. Koncept se zasniva na klasičnoj gruzijskoj kuhinji: hinkali, hačapuri, topla jela, supe, salate, gruzijska vina i druga tradicionalna jela. Dodatno su razvijeni prodaja hrane za poneti, dostava i prodaja zamrznutih polugotovih proizvoda, što omogućava poslovanje koje nije ograničeno samo na usluživanje gostiju u lokalu. Drugi lokal je nedavno otvoren i predstavlja prostraniji format površine 60 m² sa terasom od 24 m². Meni je ovde proširen: pored gruzijske kuhinje, u ponudi su i pica i barska ponuda, što omogućava privlačenje šire publike i razvoj večernjeg koncepta. Terasa drugog lokala još nije u funkciji, pa trenutna zakupnina iznosi €700 mesečno. Dodatna zakupnina za terasu u iznosu od €200 mesečno obračunavaće se od aprila, nakon početka njenog rada. Oba lokala posluju u okviru jedinstvenog koncepta i pružaju mogućnost daljeg razvoja brenda kao punopravne mreže, uz raspodelu različitih formata i pravaca poslovanja između lokacija. Šta je već uspostavljeno □□ prepoznatljiv koncept gruzijske kuhinje □□ dva aktivna lokala u Novom Sadu □□ dostava i lično preuzimanje porudžbina □□ prodaja zamrznutih polugotovih proizvoda □□ prošireni meni u drugom lokalu — pica i barska ponuda □□ formiran tim i uspostavljeni poslovni procesi □□ aktivno prisustvo na društvenim mrežama i Google Maps □□ mogućnost daljeg širenja mreže Šta ulazi u cenu □ oprema i nameštaj prvog lokala □ oprema, nameštaj i inventar drugog lokala koji su u vlasništvu biznisa □ izgrađen brend □

Šifra oglasa: 03-4017104
Datum postavljanja oglasa: 25.11.2026

Kontakt: Serbia Broker
Telefon: +381 61 1129 245

recepture i postojeći poslovni procesi obučeno osoblje baza klijenata Instagram i druga digitalna imovina Google Maps nalozi i onlajn prisustvo kanali dostave i ličnog preuzimanja porudžbina važeći ugovori o zakupu Deo opreme i nameštaja u drugom lokalu obezbedio je zakupodavac i ne prelazi u vlasništvo kupca, ali ostaje u lokalu u okviru postojećeg ugovora o zakupu. Razlog prodaje: preseljenje vlasnika u drugu zemlju. _____ ⚠ Fotografija ima ilustrativni karakter i ne prikazuje stvarni objekat. Navedeni podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti. Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017. godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✔ Kontakt: Viber, WhatsApp, Telegram, Tel. Govirim: Srpski Ruski Engleski