

# ADICE, 71m2, Četvorosoban, Nov, Usejliv

**Cena: 135.290,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 71  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3854059  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.04.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je nov, useljiv i funkcionalan stan u Novom Sadu, u mirnoj ulici u naselju Adice. Stan se nalazi na prvom spratu manje zgrade od ukupno dva sprata, što dodatno doprinosi prijatnom i mirnom ambijentu za svakodnevni život. Površine 71 m<sup>2</sup>, stan je organizovan kao četvorosoban i pruža dobru raspodelu prostora. Nekretnina je prazna, pa je odmah spremna za useljenje ili dalje uređivanje prema sopstvenim potrebama i ukusu. Posebnu vrednost predstavlja činjenica da su u stanu obezbeđena 2 kupatila, što doprinosi većoj praktičnosti i boljoj funkcionalnosti prostora. Stan je uknjižen, što omogućava sigurniju i jednostavniju kupoprodajnu proceduru. Lokacija nudi dobru komunikaciju i povezanost sa ostalim delovima grada, uz mirno okruženje koje odgovara porodičnom i kvalitetnom stanovanju. Cena je sa agencijskom provizijom

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555