

☐☐ Garažno mesto u novoj zgradi - Salajka ☐☐

Cena: 120,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Garaža, parking mesto (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 12



Dodatne informacije:

Karađorđeva

Tekst oglasa:

☐☐ Izdaje se garažno mesto u novoj zgradi - Salajka ☐☐ ☐☐ Lokacija: Salajka, ugao Karađorđeve i Jovana Cvijića U ponudi je garažno mesto u moderno projektovanoj i kvalitetno izgrađenoj stambenoj zgradi na odličnoj lokaciji. Garažno mesto se nalazi na nivou -1 i pruža visok nivo sigurnosti, funkcionalnosti i komfora prilikom svakodnevnog korišćenja. Dimenzije garažnog mesta su 4,95 x 2,45 m, odnosno približno 12,13 m² ☐ Karakteristike garaže: ☐☐ Auto lift renomirane inostrane kompanije Kleemann, poznate po vrhunskom kvalitetu i dugogodišnjem iskustvu u proizvodnji liftova za stambene objekte, bolnice i kruzere. ☐☐ Garažno mesto broj 5 nalazi se odmah pravo po izlasku iz lifta, što omogućava jednostavno parkiranje. ☐☐ Lift je dovoljno širok za komforan ulazak vozila, a omogućava i bezbedan izlazak iz automobila. ☐☐ Pristup auto liftu moguć je isključivo putem daljinskog upravljača koji poseduju samo vlasnici i ovlašćeni korisnici garažnih mesta. ☐☐ Sigurnost i oprema: ☐☐ Savremen sistem protivpožarne zaštite sa ručnim aparatima i plafonskom mrežom prskalica, uz sopstveni rezervoar vode. ☐☐ Zgrada poseduje agregat koji omogućava nesmetan rad auto lifta i u slučaju nestanka električne energije. ☐☐ Napredan ventilacioni sistem sa dovodom svežeg vazduha i automatskim sistemom za prečišćavanje vazduha u garaži. ☐☐ Senzori osvetljenja u celoj garaži. ☐☐ Panik rasveta za dodatnu bezbednost. ☐☐ Dodatni izlaz iz garaže kroz zgradu u slučaju potrebe. ☐☐ Zgrada je porodičnog tipa sa svega 13 stanova i 11 garažnih mesta, što obezbeđuje mir, sigurnost i manju frekvenciju korišćenja garaže. ☐☐ Zakupnina: 120 € mesečno ☐☐ Depozit: 50 € ☐☐ Agencijska provizija: 100 € (jednokratno) ☐☐ Za više informacija ili zakazivanje razgledanja: ☎ 065/9005-009

Šifra oglasa: 03-3933644

Datum postavljanja oglasa: 05.08.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD

Telefon: 0659005009

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555