

Dorćol, Stari grad ID#5859

Cena: 338.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Carigradska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 114
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3095289
Datum postavljanja oglasa: 24.06.2024

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodajemo ekskluzivan stan u centru grada, prostranosti 114m², a uknjižen na 68m². Ovaj elegantni dom je jedinstven po svojoj arhitekturi na tri nivoa, pružajući komforan životni prostor u srcu grada. Na prvom nivou se nalaze moderna kuhinja, prostrana dnevna soba i elegantno kupatilo. Postoji fleksibilnost da se prostor prilagodi dodatnoj spavaćoj sobi po vašem izboru, savršeno za sve koji traže više od klasičnog stana. Drugi nivo stana nudi dodatnu dnevnu sobu, funkcionalnu kuhinju sa trpezarijom, još jedno kupatilo i šarmantnu terasu, idealnu za uživanje u otvorenom prostoru u samom centru grada. Treći nivo je dizajniran kao privatna oaza sa tri elegantno uređene spavaće sobe i još jednim modernim kupatilom. Ovaj prostor je savršen za porodice ili one koji cene udoban životni prostor. Ovaj stan nudi brojne prednosti koje ga čine izuzetno atraktivnim izborom za kupce: - Prostorna organizacija na tri nivoa - Svaka prostorija posuđuje prirodnu ventilaciju. - Tri mokra čvora. - Povećana kvadratura: Iako je uknjižen na 68m², merenjem je utvrđeno da zapravo ima 114m², što znači da kupci dobijaju znatno više prostora nego što je uobičajeno za stanove u centru grada. - Savremeni dizajn i funkcionalnost: Stan je opremljen modernom kuhinjom, elegantnim kupatilima i prostranim dnevnim sobama koje pružaju komfor i luksuzan ambijent. - Efikasno grejanje na struju: Grejanje na struju smanjuje režijske troškove i omogućava kontrolu potrošnje energije, što je ekološki i finansijski održivo rešenje. - Lokacija: Stan se nalazi u samom centru grada, što omogućava laku dostupnost svim važnim lokacijama, poput škola, prodavnica, restorana i poslovnih centara, čime olakšava svakodnevni život. Ne propustite priliku da živite u komfornom stanu u centru grada koji nudi sve što vam je potrebno za udoban

život. Kontaktirajte nas danas da zakažete razgledanje ovog
jedinstvenog stana. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555