Kuća kod Bogoslovije, 84m2, 2,88a

Cena: 185.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Suvi do (Srbija, Žagubica)

Ulica i broj: Višegradska
Kvadratura: 84
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna



Šifra oglasa: 03-3909508
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Kuca Petrovic Reg. br. 1234
Telefon: 0184151466

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Nišu, u blizini škole Branko Miljković i Bogoslovije na Trošarini, sa placem površine 2,88a. Kuća ima u osnovi 84m2, (SU+VP+I+PK) sa unutrašnjim stepeništem. Izgrađena 1972. god. po projektu i poseduje svu potrebnu dokumentaciju, građevinsku i upotrebnu dozvolu. U izvornom je stanju. Suturen ima pristup sa glavnoog ulazu u kuću, kao i ulaz iz garaže. Sastoji se od ulaznog hodnika u kome se nalazi kotao na pelet i čvtsto gorivo, dnevne sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i ostave, po strukturi je jednosoban stan. U sklopu suturena je i garaža za putničko vozilo. Visoko prizemlje je po strukturi troiposobno, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, odvojene trpezarije sa terasom, odvojene kuhinje, dve spavaće sobe, i kupatila. Sprat se, sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa terasom, odvojene trpezarije sa kuhinjom, velikim salonom za goste , i kupatilom. Potkrovlje je za sređivanje, nedovršeno, poseduje elektro i kanalizacione instalacije. Stolarija je drvena, podovi na prizemlju i spratu su obloženi parketom, grejanje je radijatorima, sa kombinovanim kotlom koji radi na čvrsto gorivo i pelet, a kuća poseduje i kotao na struju. Plac je površine 2,88a, na njemu se pored kuće nalaze i pomoćni objekti u sivoj gradnji. Moguća je prodaja i sa stvarima. Uknjiženo, svojina privatna na objektima, plac u procesu konverzije zemljišta. Za više informacija slobodno pozovite.