

Zvezdara | Zvezdarska šuma | Dragiše Lapčevića

Cena: 590.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zvezdarska šuma (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dragiše Lapčevića
Kvadratura: 214
Površina zemljišta: 370
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-2973103
Datum postavljanja oglasa: 25.03.2024

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U mirnom delu grada, između Dunava i Zvezdarske šume nalazi se stan - duplex od 214 m2 u kući sa prelepim dvorištem. Kuća se nalazi na placu od 3, 5 ari. Stan - duplex koji je adaptiran u dve stambene jedinice sastoji se od visokog prizemlja od 138,44m2 i stana od 75,64m2 u koji se, nakon adaptacije, ulazi iz dvorišta. Stan od 138.44 m2 sastoji se od: kuhinje, trpezarijsko - dnevnog boravka, ostave, tri spavaće sobe, dva kupatila od čega je jedno u sastavu spavaće sobe. Drugi stan od 75.64 m2 koji se nalazi u donjem delu, sastoji se od: dnevnog boravka, trpezarije i kuhinje, ostave, jedne spavaće sobe i dva kupatila. Dnevni boravak je uvek svetao i osunčan zbog prozora koji su celom dužinom zida i daju poseban šarm. Stan je okrenut prema prelepom dvorištu. Grejanje u obe stambene jedinice je etažno uz mogućnost izbora: na struju i na čvrsto gorivo (briket i drva). Osim navedenog, u dvorištu zgrade, postoji garsonjera kao zaseban i jedinstven objekat od 26m2. U kući je sproveden ininterfon, roletne na elektro pogon, alarm sistem. Obezbeđena su dva parking mesta, jedno u dvorištu a drugo ispred kolske kapije. U blizini se nalaze škole: osnovna i srednje, prodavnice, restorani... Javni prevoz je u neposrednoj blizini, autobus broj 65. Klijentima Magnat Real Estate Investments a obezbeđene su posebne povoljnosti iz programa Kartice Pogodnosti u vidu posebnih uslova i popusta za usluge i proizvode naših partnera poput dizajna enterijera, opremanja prostora, selidbi i mnogih drugih.

