

# Dvosoban stan kod Železničke stanice!

**Cena: 118.450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Stjepana Mitrova Ljubiše  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 47  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3792331  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.02.2026

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0606500300



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je potpuno renoviran stan površine 47 m<sup>2</sup>, smešten na četvrtom spratu stambene zgrade, u neposrednoj blizini Železničke stanice. Lokacija pruža izuzetnu povezanost sa svim delovima grada, kao i blizinu prodavnica, škola, vrtića i svih sadržaja potrebnih za udoban svakodnevni život. Stan odlikuje funkcionalan raspored prostorija, obilje prirodne svetlosti i maksimalno iskorišćen prostor. Svaki detalj renoviranja pažljivo je urađen, pa su budućim vlasnicima potrebna samo lična prilagodavanja bez dodatnih ulaganja. Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji i odličnoj strukturi, stan predstavlja idealan izbor kako za miran porodični život, tako i kao sigurnu investiciju sa odličnim potencijalom za izdavanje. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1206

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555