

# Kamenica 248m2 CENTAR

**Cena: 232.450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 248  
**Površina zemljišta:** 148  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3936932  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.08.2026

**Kontakt:** TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 0212300501



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetna porodična kuća u mirnom i zelenilom okruženom delu Sremske Kamenice, savršena za one koji traže kvalitetan i udoban dom. U pitanju je dvojna kuća sa potpuno odvojenim, lepo uređenim dvorištem i kolskim ulazom, koja pruža potpunu privatnost i komfor. Prostire se na 248m<sup>2</sup>; i obuhvata prizemlje, prvi i drugi sprat, kao i prostrano potkrovlje, što je čini idealnom za višegeneracijsko stanovanje ili preuređenje u više stambenih jedinica. Enterijer odiše toplinom i kvalitetom – podovi su prekriveni očuvanim parketom, stolarija je kombinacija prirodnog drveta i PVC-a, a grejanje je rešeno preko efikasnog sistema na gas sa radijatorima u svim prostorijama. Kuća se nalazi na fenomenalnoj lokaciji, u blizini škole, vrtića, prodavnica i javnog prevoza, ali dovoljno povučena od gradske gužve, što omogućava mirno porodično okruženje. Vlasništvo je uredno 1/1. . Za sve dodatne informacije – pozovite i zakažite obilazak ove sjajne nekretnine!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555