

Prodaje se stan, Karaburma ,39m2 ID#1687

Cena: 138.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Bata Lakina
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 39
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3789744
Datum postavljanja oglasa: 23.02.2026

Kontakt: Dragan Grujić pr Agencija za nekretnine GRUJIĆ
NEKRETNINE Beograd
Telefon: 063/316503



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

1,5 stan, 39 m², kod OFK stadiona Na izuzetno traženoj lokaciji u blizini OFK stadiona, u ponudi je svetao i funkcionalan 1,5 stan površine 39 m². Stan se nalazi na prvom spratu uredne stambene zgrade i odlikuje se odličnim rasporedom prostorija. Strukturu stana čine dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, odvojena spavaća soba, kupatilo i terasa. Prostor je maksimalno iskorišćen, što ga čini idealnim kako za udoban život, tako i kao investiciju za izdavanje. Stan se prodaje sa nameštajem. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupce koji prepoznaju vrednost manjih stanova na ovoj lokaciji. Stan je uknjižen, sa urednom dokumentacijom, bez pravnih prepreka. Postoji mogućnost kupovine garaže u zgradi, što dodatno povećava komfor i vrednost nekretnine. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555