DVOSOBAN MODERAN STAN 77 m² – DVE TERASE, OSTAVA 15 m² I PARKING MESTO

Cena: 119.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Šabac (Srbija, Šabac)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 77
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Kombinovano
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju moderan i kvalitetno opremljen stan površine 77 m², koji se odlikuje funkcionalnim rasporedom, kvalitetnom završnom obradom i pažljivo odabranim materijalima. Stan poseduje dve prostrane terase, zasebnu podrumski ostavu od 15 m² i obeleženo parking mesto u dvorištu zgrade, koje je uključeno u cenu. Dve terase površine po 6,5 m² predstavljaju dodatnu vrednost nekretnine i pružaju prijatan prostor za odmor i boravak na otvorenom. Terase nisu uračunate u ukupnu kvadraturu stana. Stan je opremljen podnim grejanjem na gas i klima uređajem, dok su u celom stanu postavljene granitne pločice velikog formata. Aluminijumska stolarija sa skrivenim profilima i električnim roletnama dodatno doprinosi modernom izgledu i komforu. Osnovne karakteristike: - Površina stana: 77 m² - Dve terase po 6,5 m² - Podno grejanje na gas - Klima uređaj - Granitne pločice velikog formata - Aluminijumska stolarija sa skrivenim profilima - Električno upravljanje roletnama - Zvučno izolovana sobna vrata sa automatskim mehanizmom - Kupatilo - Ostava - Podrumska ostava 15 m² - Vešernica u podrumu zgrade - Topla voda na gas - Bojler na struju kao alternativni izvor - Obeleženo parking mesto u dvorištu zgrade -Lokacija: Sabac Cena: 119.000e Stan se prodaje prazan, uredno je uknjižen, a kupovina je moguća i putem stambenog kredita. Moguća je i zamena za stan u Beogradu, uz doplatu vlasnika. Kupovina direktno od vlasnika. Telefon: Boris-069690680

Šifra oglasa: 03-4017919
Datum postavljanja oglasa: 26.11.2026

Kontakt: Promora
Telefon: 0612728370