

# Poslovni prostor na Salajci

**Cena: 189.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 105  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3759250

**Datum postavljanja oglasa:** 21.01.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji, ulica Šajkaška , ukupne površine 105 m<sup>2</sup>. Prostor je izdat u dugoročni zakup sa mesečnom zakupninom od 1.100 evra, ugovor na period od 5 + 5 godina. Poslovni prostor se sastoji od centralne prostorije -kuhinje,kancelarije,magacina,kupatila,kotlarnice,mini magacina. . Prostor je prilagodjen prehrambenoj industriji i ugostiteljstvu. Tehnička opremljenost: Uveden gas snage 134 kW Električna energija 32 A Podno grejanje Klima uređaj Internet i telefonska linija Keramika postavljena do plafona Uveden i primenjen HACCP standard U cenu je ukljucena agencijska provizija 3%. Za više informacija pozovite 066 82 92 700 Jovana Lazić ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine - Novi Sad, Alekse Šantića 64 - registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555