

# Ulični lokal na prometnom putu.

**Cena: 463.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 434



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ulični lokal na prometnom putu. Prodaje se kao razrađen posao dečija igraonica sa kafićem. Gornji nivo ima 150m<sup>2</sup> i suterenski deo od 44m<sup>2</sup>. Suterenski deo ima prirodnu svetlost i urađena je dupla izolacija. Postoje dva ulaza sa ulice, dva ulaza iz dvorišta i kolski ulaz iz suterena. U dvorištu postoji parking i ispred lokala. Uknjižen je 1/1 na vlasnika. Za više informacija pozovite.

**Šifra oglasa:** 03-2935704

**Datum postavljanja oglasa:** 28.02.2024

**Kontakt:** Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222181

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555